

**FINAE SAPI DE CV SOFOM ER**

Calle Iglesia 2E, Desp 1405 Tizapán San Ángel, Alvaro Obregón CP. 01090 MEXICO, DF.

Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre 2015

(Cifras en pesos)

<b>Disponibilidades</b>	\$	22,048,707	<b>Acreedores diversos</b>	\$	10,750,463		
<b>Disponibilidades otorgadas en garantía</b>	\$	1,668,109	<b>Impuestos por pagar</b>	\$	768,500		
<b>Inversiones en valores</b>			<b>Intereses por Pagar</b>	\$	2,480,595		
Títulos disponibles para la venta con restricción	\$	43,431,716	<b>Partes Relacionadas</b>	\$	-		
	\$	43,431,716	<b>Parte circulante del pasivo a largo plazo</b>	\$	<u>32,236,875</u>		
			<b>Total de pasivo corto plazo</b>			\$	46,236,433
<b>Operaciones derivados</b>			<b>Partes Relacionadas</b>				
Con fines de cobertura	\$	<u>8,810,009</u>	<b>Préstamos Inst. Financieras</b>	\$	213,538,680		
	\$	8,810,009	<b>Pasivo Bursátil</b>	\$	<u>200,000,000</u>		
			<b>Total pasivo a largo plazo</b>			\$	413,538,680
<b>Total Cartera de Crédito (Neto)</b>	\$	430,175,005	<b>Operaciones derivados</b>				
<b>Cartera de Crédito Vigente</b>	\$	<u>421,396,016</u>	Con fines de cobertura	\$	-	\$	-
Crédito de consumo	\$	35,821,416					
Crédito de consumo restringido	\$	385,574,600	<b>Total pasivo</b>			\$	<u>459,775,113</u>
<b>Cartera de Crédito Vencida</b>	\$	<u>8,778,989</u>					
Crédito de consumo	\$	3,745,620	<b>Capital contable</b>				
	\$	5,033,369	<b>Capital Social</b>	\$	116,786,943		
			Actualización del Capital Social	\$	<u>625,321</u>	\$	117,412,264
			Capital Contribuido				
<b>Impuestos por recuperar</b>	\$	81,622	<b>Capital Ganado</b>				
			Resultado de ejercicios anteriores	\$	(32,911,876)		
<b>Otras cuentas por cobrar (Neto)</b>	\$	28,202,044	Resultado del ejercicio	\$	<u>1,061,596</u>		
<b>Inmuebles, mobiliario y equipo (Neto)</b>	\$	926,005	<b>Total de capital contable</b>			\$	<u>(31,850,280)</u>
<b>Otros Activos</b>						\$	<u>85,561,984</u>
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles.	\$	<u>9,993,880</u>	<b>Total de pasivo y capital contable</b>			\$	<u>545,337,097</u>
	\$	9,993,880					
<b>Total de Activo</b>	\$	<u>545,337,097</u>					

**CUENTAS DE ORDEN****FIDEICOMISO MONEX F044/F1335**

Disponible	15,833,207
Bienes en administración y custodia	<u>66,881,166</u>
	<u>82,714,373</u>

\*Debido a que el entorno económico es calificado como no inflacionario, de acuerdo con lo establecido en la NIF B-10 el presente Balance General no se reexpresó. Cabe mencionar que el porcentaje de inflación acumulada en los últimos tres ejercicios es de 12.2560 %, por lo que la última fecha de reexpresión es al 31 de